



PRÉFET DU RHÔNE

Arrêté préfectoral n° 69-2019-02-12-002 relatif à la mise à jour de l'information des acquéreurs et des locataires de biens immobiliers sur les risques et la pollution des sols suite à l'annulation du plan de prévention des risques technologiques pour l'établissement Application Des Gaz à Saint Genis Laval

*Le Préfet de la Région Auvergne-Rhône-Alpes
Préfet de la Zone de défense et de sécurité sud-est
Préfet du Rhône
Officier de la Légion d'honneur
Officier de l'ordre national du Mérite*

VU le code de l'environnement et notamment ses articles L 125-5 et R 125-23 à R 125-27 relatifs à l'information des acquéreurs et des locataires de biens immobiliers sur les risques naturels et technologiques majeurs, les risques miniers et la pollution des sols ;

VU l'arrêté préfectoral n° 2006-1527 du 14 février 2006 modifié relatif à l'information des acquéreurs et locataires de biens immobiliers sur les risques naturels et technologiques majeurs dans le département du Rhône modifié et son annexe ;

VU l'arrêté préfectoral n° 2011-1881 du 26 avril 2011 modifié relatif à l'information des acquéreurs et locataires de biens immobiliers sur les risques naturels et technologiques majeurs et sur les sinistres dans la commune de Chaponost ;

VU l'arrêté préfectoral n° 2010-4675 du 12 juillet 2010 modifié relatif à l'information des acquéreurs et locataires de biens immobiliers sur les risques naturels et technologiques majeurs et sur les sinistres dans la commune de Saint-Genis-Laval ;

VU le jugement n°1504386, 1504516, 1504541 du tribunal administratif de Lyon du 11 mai 2017 annulant l'arrêté du préfet du Rhône du 12 décembre 2014 qui approuve le plan de prévention des risques technologiques pour l'établissement Application Des Gaz à Saint Genis Laval ;

VU l'arrêt n°17LY02681,17LY02684, 17LY02792 de la Cour Administrative d'Appel de Lyon du 10 avril 2018 qui rejette les demandes de sursis à exécution et d'annulation du jugement susvisé, déposées par le ministre de la transition écologique et solidaire ;

ARRÊTE

ARTICLE 1^{er} :

L'arrêté préfectoral n° 2006-1527 du 14 février 2006 susvisé est modifié pour tenir compte du jugement susvisé annulant l'arrêté du préfet du Rhône du 12 décembre 2014 qui approuve le plan de prévention des risques technologiques pour l'établissement Application Des Gaz à Saint Genis Laval.

L'annexe de l'arrêté préfectoral n°2006-1527 du 14 février 2006 susvisé est substituée par celle jointe au présent arrêté pour tenir compte de ces modifications.

ARTICLE 2 :

Les dossiers communaux d'information annexés aux arrêtés susvisés qui regroupent les éléments nécessaires à l'établissement de l'état des risques et pollutions, destinés à l'information des acquéreurs et des locataires de biens immobiliers situés sur les communes de Chaponost et Saint-Genis-Laval, sont modifiés et mis à jour suite au présent arrêté.

ARTICLE 3:

Le présent arrêté est affiché en mairies, publié au recueil des actes administratif de la préfecture du Rhône.

Il est consultable ainsi que le dossier communal d'information en mairies, à la direction départementale des territoires du Rhône ainsi que sur le site internet des services de l'Etat dans le Rhône.

ARTICLE 4 :

Le préfet, secrétaire général de la préfecture du Rhône, préfet délégué pour l'égalité des chances, le directeur départemental des territoires, les maires des communes susvisées sont chargés, pour ce qui les concerne, de l'exécution du présent arrêté.

A Lyon, le

12 FEV. 2019

Le directeur

Le Directeur départemental,

Joël PRILLARD

Annexe à l'arrêté préfectoral n°
relatif à l'information des acquéreurs et des locataires de biens
Immobiliers sur les risques naturels, technologiques et miniers

Liste des communes où s'applique l'obligation
d'annexer un état des risques naturels, technologiques et miniers
à tout contrat de vente ou de location

	Numéro d'identification du PPR prescrit *	Numéro d'identification du document approuvé * Valant PPR: PERI ou PSS	Numéro d'identification du PPR approuvé *	Numéro d'identification du PPR annulé *	Zone	Zone	Secteur
					de sismicité	à potentiel radon	d'information sur les sols
AFFOUX			2		Faible	3	non concerné
AIGUEPERSE					Faible	3	non concerné
ALBIGNY SUR SAONE			10		Faible	2	non concerné
ALIX	33				Faible	1	non concerné
AMBERIEUX D'AZERGUES	33		1 et 8		Faible	1	non concerné
AMPLEPUIIS			13		Faible	3	non concerné
AMPUIS			11,31-4		Modérée	3	non concerné
ANCY			2		Faible	3	non concerné
ANSE	33 et 35		1 et 8		Faible	1	non concerné
ARNAS	35		8		Faible	1	non concerné
AVEIZE			2 et 29		Faible	3	non concerné
AZOLETTE					Faible	3	non concerné
BAGNOLS	33				Faible	2	non concerné
BEAUJEU	36				Faible	3	non concerné
BEAUVALLON			3 bis,22		Faible	3	non concerné
BELLEVILLE-EN-BEAUJOLAIS	36		8		Faible	1	concerné
BELMONT D'AZERGUES	33		1		Faible	1	non concerné
BESSENAY			2		Faible	3	non concerné
BIBOST			2		Faible	2	non concerné
BLACE					Faible	3	non concerné
BRIGNAIS			3 bis		Faible	3	concerné
BRINDAS			9 bis,3 bis		Faible	3	non concerné
BRON					Modérée	1	concerné
BRULLIOLES			2		Faible	3	non concerné
BRUSSIEU			2		Faible	3	non concerné
BULLY	33		2		Faible	3	non concerné
CAILLOUX SUR FONTAINE					Faible	1	non concerné
CALLIRE et CUIRE			10 et 5		Faible	2	non concerné
CENVES					Faible	3	non concerné
CERCIE	36				Faible	3	non concerné
CHABANIERE			22, 3 bis		Faible	3	non concerné
CHAMBOST - ALLIERES	33		1		Faible	3	non concerné
CHAMBOST-LONGESSAIGNE					Faible	3	non concerné
CHAMELET	33		1		Faible	3	non concerné
CHAMPAGNE AU MONT D'OR					Faible	3	concerné
CHAPONNAY		23	4		Modérée	2	non concerné
CHAPONOST			9 bis,3 bis	20	Faible	3	non concerné
CHARBONNIERES LES BAINS			9 bis		Faible	3	non concerné
CHARENTAY					Faible	1	non concerné
CHARLY			3 bis		Faible	1	non concerné
CHARNAY	33		1		Faible	1	non concerné
CHASSELAY	33				Faible	2	non concerné
CHASSIEU			24		Modérée	1	non concerné
CHATILLON D'AZERGUES	33		1 et 2		Faible	1	non concerné
CHAUSSAN			3 bis		Faible	3	non concerné
CHAZAY D'AZERGUES	33		1		Faible	1	non concerné
CHENAS					Faible	3	non concerné
CHENELETTE	33 et 36		1		Faible	3	non concerné
CHESSY LES MINES	33		1		Faible	2	non concerné
CHEVINAY			2		Faible	3	non concerné
CHIROUBLES	36				Faible	3	non concerné
CIVRIEUX D'AZERGUES	33		1		Faible	3	non concerné
CLAVEISOLLES	33		1		Faible	3	non concerné
COGNY	35				Faible	3	non concerné
COISE	30				Faible	3	non concerné
COLLONGES AU MONT d'OR			10		Faible	3	non concerné
COLOMBIER SAUGNIEU					Modérée	1	non concerné
COMMUNAY			4		Modérée	2	non concerné
CONDRIEU			11,31-4,34		Modérée	3	non concerné
CORBAS		23	4,21		Modérée	1	concerné
CORCELLES EN BEAUJOLAIS					Faible	3	non concerné
COURS			13		Faible	3	non concerné
COURZIEU			2		Faible	3	non concerné
COUZON AU MONT d'OR			10,27		Faible	3	non concerné
CRAPONNE			9 bis		Faible	3	non concerné
CUBLIZE			13		Faible	3	non concerné
CURIS AU MONT d'OR	27		10		Faible	1	non concerné
DARDILLY	33		9 bis		Faible	3	non concerné
DECINES CHARPIEU			10 et 14		Modérée	1	concerné
DENICE	35				Faible	1	non concerné
DEUX-GROSNES	36				Faible	3	non concerné
DIEME	33				Faible	3	non concerné
DOMMARTIN	33				Faible	3	non concerné
DRACE			8		Faible	1	non concerné
DUERNE			2		Faible	3	non concerné
ECHALAS			22		Modérée	3	non concerné
ECULLY					Faible	3	non concerné
EMERINGES					Faible	3	non concerné
EVEUX			2		Faible	1	non concerné
FEYZIN			10,32		Modérée	1	concerné
FLEURIE					Faible	3	non concerné
FLEURIEU SUR SAONE			10		Faible	1	non concerné
FLEURIEUX SUR L'ARBRESLE			2		Faible	1	non concerné
FONTAINES SAINT MARTIN			5		Faible	1	non concerné
FONTAINES SUR SAONE			10,5		Faible	3	non concerné
FRANCHEVILLE			9 bis		Faible	3	non concerné
FRONTENAS	33 et 35				Faible	1	non concerné
GENAS			26		Modérée	1	concerné
GENAY			10,27		Faible	2	non concerné
GIVORS			11,19,28,3bis,31-2,22		Modérée	3	concerné
GLEIZE	35				Faible	1	non concerné
GRANDRIS	33		1		Faible	3	non concerné
GREZIEU LA VARENNE			9 bis		Faible	3	non concerné
GREZIEU LE MARCHE			2		Faible	3	non concerné
GRIGNY			11,19,3bis,31-2		Faible	1	concerné
HAUTE RIVOIRE			2		Faible	3	non concerné
IRIGNY			10,32		Modérée	1	concerné
JONAGE			10		Modérée	1	non concerné
JONS		6			Modérée	1	non concerné
JOUX			2		Faible	3	non concerné
JULIENAS					Faible	3	non concerné
JULLIE					Faible	3	non concerné
L'ARBRESLE			2		Faible	1	non concerné
LA CHAPELLE SUR COISE					Faible	3	non concerné
LA MULATIERE			10,9 bis		Faible	1	non concerné

LA TOUR DE SALVAGNY	33		9 bis	Faible	3	non concerné
LACENAS	35			Faible	1	non concerné
LACHASSAGNE	33 et 35			Faible	1	non concerné
LAMURE SUR AZERGUES	33		1	Faible	3	non concerné
LANCIE			8	Faible	3	non concerné
LANTIGNIE	36			Faible	3	non concerné
LARAJASSE	30			Faible	3	non concerné
LE BREUIL	33		1	Faible	3	non concerné
LE PERREON				Faible	3	non concerné
LEGNY	33		1	Faible	3	non concerné
LENTILLY	33		2,9 bis	Faible	3	non concerné
LES ARDILLATS	36			Faible	3	concerné
LES CHERES	33		1	Faible	1	non concerné
LES HAIES			22	Moderée	3	non concerné
LES HALLES			2	Faible	3	non concerné
LES SAUVAGES			2	Faible	3	non concerné
LETRA	33		1	Faible	3	non concerné
LIMAS	35		18 et 8	Faible	1	non concerné
LIMONEST	33			Faible	1	non concerné
LISSIEU	33			Faible	2	non concerné
LOIRE SUR RHONE			11,31-3	Moderée	3	non concerné
LONGES			22	Faible	2	non concerné
LONGESSAIGNE				Faible	3	non concerné
LOZANNE	33		1 et 2	Faible	3	non concerné
LUCENAY	33		1	Faible	1	non concerné
LYON			10,32	Faible	3 (pour LYON 9 seulement)	concerné (pour Lyon 2,3,6,7,8 et 9)
MARCHAMPT	36			Faible	3	non concerné
MARCILLY D'AZERGUES	33		1	Faible	2	non concerné
MARCY	33 et 35			Faible	1	non concerné
MARCY L'ETOILE			9 bis	Faible	3	non concerné
MARENNES			4	Moderée	1	non concerné
MEAUX LA MONTAGNE			13	Faible	3	non concerné
MESSIMY			3 bis	Faible	3	non concerné
MEYS			2	Faible	3	non concerné
MEYZIEU			10	Moderée	1	concerné
MILLERY			3,3 bis	Faible	3	non concerné
MIONS		23	4	Moderée	1	non concerné
MOIRE	33			Faible	1	non concerné
MONTAGNY			3,3 bis	Faible	3	non concerné
MONTANAY				Faible	1	non concerné
MONTMELAS SAINT SORLIN	35			Faible	1	non concerné
MONTROMANT			2	Faible	3	non concerné
MONTROTIER			2	Faible	3	non concerné
MORANCE	33		1	Faible	1	non concerné
MORNANT			3 bis	Faible	3	non concerné
NEUVILLE-SUR-SAONE			10,27	Faible	2	concerné
ODENAS	36			Faible	3	non concerné
ORLIENAS			3 bis	Faible	3	non concerné
OULLINS			9, 10, 9 bis, 32	Faible	1	non concerné
PIERRE BENITE			10,32	Moderée	1	concerné
POLEYMIEUX AU MONT D'OR				Faible	1	non concerné
POLLIONAY			9 bis	Faible	3	non concerné
POMEYS	30			Faible	3	non concerné
POMMIERS	35		8	Faible	1	non concerné
PORTE DES PIERRES DOREES	35			Faible	1	non concerné
POULE LES ECHARMEAUX	33		1	Faible	3	non concerné
PROPIERES				Faible	3	non concerné
PUSIGNAN				Moderée	1	concerné
QUINCIE EN BEAUJOLAIS	36			Faible	3	non concerné
QUINCIEUX	33		8	Faible	1	non concerné
RANCHAL			13	Faible	3	non concerné
REGNIE-DURETTE	36			Faible	3	non concerné
RILLIEUX LA PAPE			10, 5 et 25	Faible	1	non concerné
RIVERIE			22	Faible	1	non concerné
RIVOLET	35			Faible	3	non concerné
ROCHETAILLEE SUR SAONE			10	Faible	1	non concerné
RONNO			13	Faible	3	non concerné
RONTALON			3 bis	Faible	3	non concerné
SAIN BEL			2	Faible	2	non concerné
SAINTE ANDRE LA COTE			3 bis	Faible	3	non concerné
SAINTE APPOLINAIRE	33			Faible	3	non concerné
SAINTE BONNET DE MURE				Moderée	1	non concerné
SAINTE BONNET DES BRUYERES				Faible	3	non concerné
SAINTE BONNET LE TRONCY			13	Faible	3	non concerné
SAINTE CLEMENT DE VERS				Faible	3	non concerné
SAINTE CLEMENT LES PLACES				Faible	3	non concerné
SAINTE CLEMENT SUR VALSONNE	33		2	Faible	3	non concerné
SAINTE CYR AU MONT D'OR				Faible	3	non concerné
SAINTE CYR LE CHATOUX	33			Faible	3	non concerné
SAINTE CYR SUR LE RHONE			31-3	Moderée	3	non concerné
SAINTE DIDIER AU MONT D'OR				Faible	3	non concerné
SAINTE DIDIER SUR BEAUJEU	36			Faible	3	concerné
SAINTE ETIENNE DES OULLIERES				Faible	3	non concerné
SAINTE ETIENNE LA VARENNE				Faible	3	non concerné
SAINTE FONS			10,32	Moderée	1	concerné
SAINTE FORGEUX			2	Faible	3	non concerné
SAINTE GENIS L'ARGENTIERE			2 et 29	Faible	3	non concerné
SAINTE GENIS LAVAL			9 bis,3 bis	Faible	3	concerné
SAINTE GENIS LES OLLIERES			9 bis	Faible	1	non concerné
SAINTE GEORGES DE REINEIS			8	Faible	1	non concerné
SAINTE GERMAIN AU MONT d'OR			10,27	Faible	2	non concerné
SAINTE GERMAIN NUELLES	33		2	Faible	1	non concerné
SAINTE IGY DE VERS				Faible	3	non concerné
SAINTE JEAN DES VIGNES	33			Faible	1	non concerné
SAINTE JEAN LA BUSSIERE			13	Faible	3	non concerné
SAINTE JULIEN				Faible	2	non concerné
SAINTE JULIEN SUR BIBOST			2	Faible	3	non concerné
SAINTE JUST D'AVRAY	33		1	Faible	3	non concerné
SAINTE LAGER	36			Faible	3	non concerné
SAINTE LAURENT D'AGNY			3 bis	Faible	3	non concerné
SAINTE LAURENT DE CHAMOUSSET			2	Faible	3	non concerné
SAINTE LAURENT DE MURE				Moderée	1	non concerné
SAINTE MARCEL L'ECLAIRE			2	Faible	3	non concerné
SAINTE MARTIN EN HAUT	30		3 bis	Faible	3	non concerné
SAINTE NIZIER D'AZERGUES	33		1	Faible	3	non concerné
SAINTE PIERRE DE CHANDIEU			4	Moderée	1	non concerné
SAINTE PIERRE LA PALLUD			2	Faible	3	non concerné
SAINTE PRIEST			21	Moderée	1	concerné
SAINTE ROMAIN AU MONT d'OR			10	Faible	3	non concerné
SAINTE ROMAIN DE POPEY			2	Faible	3	non concerné
SAINTE ROMAIN EN GAL			11,31-3	Moderée	3	non concerné
SAINTE ROMAIN EN GIER			22	Faible	3	concerné
SAINTE SYMPHORIEN DOZON			4,32	Moderée	1	non concerné
SAINTE SYMPHORIEN SUR COISE	30			Faible	1	concerné
SAINTE VERAND	33			Faible	3	non concerné
SAINTE VINCENT DE REINS			13	Faible	3	non concerné
SAINTE CATHERINE	30		22	Faible	3	non concerné
SAINTE COLOMBE			11,31-3	Moderée	3	non concerné
SAINTE CONSORCE			9 bis	Faible	3	non concerné

SAINTE FOY L'ARGENTIERE			2 et 29						
SAINTE FOY LES LYON			9 bis		Faible	3		non concerné	
SAINTE PAULE	33				Faible	1		non concerné	
SALLES ARBUISSONNAS EN BEAUJOLAIS					Faible	3		non concerné	
SARCEY	33		2		Faible	3		non concerné	
SATHONAY CAMP			5		Faible	3		non concerné	
SATHONAY VILLAGE			5		Faible	1		non concerné	
SAVIGNY			2		Faible	1		non concerné	
SEREZIN DU RHONE			4,31-1		Faible	3		non concerné	
SIMANDRES			4		Modérée	1		non concerné	
SOLAIZE			4		Modérée	1		non concerné	
SOUCIEU EN JARREST			4, 10, 32		Modérée	1		non concerné	
SOURCIEUX-LES-MINES			3 bis		Faible	3		non concerné	
SOUZY			2		Faible	3		non concerné	
TALUYERS			2 et 29		Faible	3		non concerné	
TAPONAS	36		3 bis		Faible	3		non concerné	
TARARE			8		Faible	1		non concerné	
TASSIN LA DEMI LUNE			2		Faible	3		concerné	
TERNAND	33		9,9 bis		Faible	1		non concerné	
TERNAY			1		Faible	3		non concerné	
THEIZY	35		11 et 28,31-1		Modérée	2		non concerné	
THIZY-LES-BOURGS					Faible	1		non concerné	
THURINS			13		Faible	3		concerné	
TOUSSIEU			3 bis		Faible	3		non concerné	
TREVES			4		Modérée	1		non concerné	
TUPIN ET SEMONS			22		Faible	1		non concerné	
VAL D'ONGT	33		11,31-4		Modérée	3		non concerné	
VAL SONNE	33				Faible	3		non concerné	
VAUGNERAY			2		Faible	3		non concerné	
VAULX EN VELIN			9 bis		Faible	3		non concerné	
VAUX EN BEAUJOLAIS			10		Faible	1		non concerné	
VAUXRENARD					Faible	3		non concerné	
VENISSIEUX					Faible	3		non concerné	
VERNAISON			32		Modérée	1		concerné	
VERNY	36		10, 12, 32,31-2		Modérée	1		non concerné	
VILLE SUR JARNIOUX	35				Faible	3		non concerné	
VILLECHENEVE			2		Faible	3		non concerné	
VILLEFRANCHE SUR SAONE	35		8		Faible	3		non concerné	
VILLEURBANNE			10		Faible	1		concerné	
VILLIE-MORGON	36				Faible	1		concerné	
VINDRY-SUR-TURDINE	33				Faible	3		non concerné	
VOURLES			1,2		Faible	3		non concerné	
YZERON			3,3 bis		Faible	3		non concerné	
			9 bis,3 bis		Faible	3		non concerné	

* NUMEROS D'IDENTIFICATION DES DOCUMENTS REGLEMENTAIRES

Risques inondations

1 Azergues	PPR approuvé
2 Brévenne/Turdine	PPR Approuvé- rectification Erreur matérielle
3 Garon	PPR approuvé, remplacé par PPR révision et extension Yzeron (3 bis)
3 bis révision et extension Garon	PPR approuvé
4 Ozon	PPR approuvé
5 Ravin	PPR approuvé
6 Rhône (en amont de Lyon)	PSS approuvé
8 Val de Saône	PPR approuvé
9 Yzeron	PPR approuvé, remplacé par PPR Révision PPR Yzeron (9 bis)
9bis Révision PPR Yzeron	PPR approuvé
10 Rhône/Saône (Grand Lyon) (Secteurs Saône, Rhône amont, Lyon/Villeurbanne et Rhône aval)	PPR approuvé
11 Rhône en aval de Lyon	PPR approuvé
12 Rhône en aval de Lyon	PSS approuvé, remplacé par les PPRNI du Rhône aval (31)
13 Rhins et Trambouze	PPR approuvé
22 Gier	PPR approuvé
30 Coise	PPR prescrit
31 Vallée du Rhône aval : 31-1 - secteur amont rive gauche (Serezin du Rhône, Ternay), 31-2 -secteur amont rive droite (Vernaison, Grigny et Givors), 31-3 -secteur centre (Loire sur Rhône, Saint Romain en Gal, Sainte Colombe, Saint Cyr sur le Rhône), 31-4-secteur aval (Ampuis, Tupin et Semons, Condrieu)	PPR approuvé
33 Révision et élargissement Azergues	PPR prescrit
35 Morgon et Nizerand	PPR prescrit
36 Ardières	PPR prescrit

Risques technologiques

14 Gifrer-Barbezat à Décines-Charpieu	PPR approuvé
15 Arkéma à Pierre-Bénite, Dépôt Pétrolier de Lyon, Entrepôt Pétrolier de Lyon et Stockages Pétroliers du Rhône à Lyon 7ème	PPR prescrit-abrogé Voir 32
16 Total France site de la raffinerie à Feyzin et Rhône Gaz à Solaiize	PPR prescrit-abrogé voir 32
17 Arkéma, Bluestar Silicones Rhodia Opérations Usine de Saint-Fons Chimie et Rhodia Opérations Belle Etoile à Saint-Fons	PPR prescrit-abrogé Voir 32
18 Bayer Cropscience à Limas	PPR approuvé
19 Total additifs carburants spéciaux (TACS) à Givors	PPR approuvé
20 Application des Gaz (ADG) à Saint Genis Laval	PPR approuvé le 12 décembre 2014, annulé par jugement du 11 mai 2017 du tribunal administratif de Lyon, pourvoi en cassation en cours
21 Société du Dépôt de Saint Priest (SDSP) et Société Créalis à Saint Priest	PPR approuvé
23 IN TERRA LOG (ex DISPAGRI) à Chaponnay	PPR approuvé
24 Brenntag à Chassieu	PPR approuvé
25 Pyragric à Rillieux la Pape	PPR approuvé

26 TRAFICTIR à Genas	PPR approuvé
27 BASF AGRI Production et COATEX – Usine 1 à Genay	PPR approuvé
28 NOVASEP FINORGA à Chasse sur Rhône	PPR approuvé
32 Vallée de la Chimie	PPR approuvé
34 ADISSO FRANCE et TOURMALINE REAL ESTATE	PPR approuvé

Risques miniers	
29 Sainte Foy l'Argentière	PPRM approuvé

Vu pour être annexé à l'arrêté préfectoral n°

A Lyon, le

12 FEV. 2019

Le **Directeur départemental,**

Joël PRILLARD